



Zarządzenie nr 25/2012
z dnia 26 marca 2012 r.
Rektora Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

w sprawie: wyznaczenia osób funkcyjnych odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i porządek w obiektach (kompleksach) Uniwersytetu Medycznego w Łodzi.

Na podstawie art. 66 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2005 r., nr 164, poz. 1365, z późn. zm.), art. 3 i 4 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r., nr 178, poz. 1380) oraz § 47 ust. 4 pkt 4, 7 i 10, w związku z § 6 ust. 1 pkt 12 Statutu Uniwersytetu Medycznego w Łodzi z dnia 29 września 2011 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyznacza się osoby funkcyjne, zwane dalej „zarządcami”, odpowiedzialne za bezpieczeństwo i porządek na terenie obiektów (kompleksów) Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w związku z zajmowanymi stanowiskami służbowymi w jednostkach organizacyjnych, dyslokowanych w obiektach (kompleksach) Uczelni.
2. Funkcje zarządców obiektów (kompleksów) są przypisane do zajmowanych stanowisk służbowych.
3. Wykaz obiektów (kompleksów) Uczelni oraz osób pełniących funkcje zarządców stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
4. Zmiana zarządcy obiektu, w przypadku likwidacji bądź zmiany dyslokacji jednostki organizacyjnej, w której wyznaczona osoba funkcyjna jest zarządcą obiektu, dokonywana jest zarządzeniem Rektora UM w Łodzi, na wniosek Dyrektora Biura ds. Nieruchomości.
5. Zobowiązuje się przełożonych osób wyznaczonych na zarządców obiektów (kompleksów) Uczelni do spowodowania uwzględnienia w zakresach obowiązków służbowych tych osób zapisu dotyczącego odpowiedzialności za bezpieczeństwo i porządek w zarządzanych przez nie obiektach (kompleksach).
6. Zarządcy obiektów (kompleksów) Uczelni za realizację zadań określonych w niniejszym zarządzeniu odpowiadają przed Rektorem UM w Łodzi.

§ 2

Dla zapewnienia bezpieczeństwa i porządku zarządcom obiektów (kompleksów) UM w Łodzi podlegają – w zakresie kompetencji wynikających z obowiązków określonych w § 3 niniejszego zarządzenia – kierownicy jednostek organizacyjnych Uczelni oraz zarządcy obiektów wchodzących w skład kompleksów Uczelni i inne podmioty, niewchodzące w skład struktury Uczelni, dyslokowane w jej kompleksach.

§ 3

1. Zarządcy obiektów (kompleksów) Uczelni odpowiadają za bezpieczeństwo i porządek szczególnie w przypadku zaistnienia zagrożenia dla ludzi i środowiska na terenie obiektów (kompleksów) Uczelni oraz w ich rejonie.
2. Zarządcy obiektów (kompleksów) Uczelni obowiązki określone w ust. 3 sprawują osobiście lub za pośrednictwem podległych im oraz wyznaczonych przez nich pracowników.

3. Do podstawowych obowiązków zarządców obiektów (kompleksów) Uczelni należy:
 - 1) w zakresie utrzymania bezpieczeństwa pożarowego na terenie obiektów (kompleksów) Uczelni oraz w ich rejonie:
 - a) posiadanie *Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego* oraz zgłaszanie do Inspektoratu Ppoż. potrzeby jej bieżącej aktualizacji w wyniku powstałych zmian organizacyjno-technicznych w obiekcie lub kompleksie,
 - b) posiadanie planu ewakuacji ludzi i mienia z zarządzanego obiektu (kompleksu),
 - c) zgłaszanie potrzeby przeprowadzenia próbnych ewakuacji, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami, oraz współuczestniczenie, wraz z podległymi pracownikami, w próbnych ewakuacjach,
 - d) współdziałanie z Inspektoratem Ppoż. w zakresie nadzoru nad stanem technicznym podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnic) i wewnętrznych instalacji zabezpieczających (instalacja hydrantowa, instalacja sygnalizacji alarmu pożarowego, instalacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego, system oddymiania klatek schodowych i inne) – na podstawie wykazów otrzymanych z Inspektoratu Ppoż., i zgłaszanie do tej jednostki organizacyjnej awarii oraz potrzeby przeprowadzenia naprawy lub konserwacji,
 - e) nadzór nad właściwym stanem technicznym dróg komunikacyjno-ewakuacyjnych oraz drzwi ewakuacyjnych wewnątrz obiektu, a także zapewnieniem przejeźdności dróg pożarowych dla jednostek ratowniczych na zewnętrznym terenie obiektu (kompleksu),
 - f) ustalanie wraz ze służbami specjalistycznymi (Inspektorat Ppoż.) sposobów postępowania w przypadku powstania pożaru, wystąpienia klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
 - g) realizowanie innych bieżących zadań, związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa pożarowego obiektu (kompleksu);
 - 2) w sytuacji wystąpienia innych miejscowych zagrożeń (zdarzeń kryzysowych):
 - a) podejmowanie decyzji o ewakuacji ludzi i mienia oraz kierowanie jej przebiegiem zgodnie z posiadaną dokumentacją,
 - b) powiadamianie o zdarzeniu właściwych służb ratowniczych (Państwowa Straż Pożarna, Policja itp.), kierowanie akcją ratowniczą do czasu przybycia ww. służb,
 - c) powiadamianie o zdarzeniu Rektora UM w Łodzi, Kanclerza UM w Łodzi oraz właściwych specjalistycznych jednostek organizacyjnych Uczelni (Inspektorat Ppoż., Inspektorat BHP),
 - d) po zakończeniu akcji ratowniczej – rozpoczęcie szacowania strat oraz przywracania stanu bezpieczeństwa i porządku w obiekcie (kompleksie);
 - 3) w zakresie wynikającym z funkcjonowania Uniwersytetu Medycznego w Systemie Powiadamiania i Alarmowania na terenie miasta Łodzi:
 - a) po otrzymaniu sygnału o rozwinięciu Systemu Powiadamiania i Alarmowania na terenie Uniwersytetu Medycznego w Łodzi – zapewnienie całodobowego dyżuru w obiekcie (kompleksie) Uczelni oraz łączności z Zespołem Kierowania Uniwersytetu Medycznego w Łodzi,
 - b) zapewnienie funkcjonowania systemu ostrzegania i alarmowania pracowników przebywających w obiekcie (kompleksie) Uczelni zgodnie z otrzymywanymi sygnałami w ramach Systemu Powiadamiania i Alarmowania,
 - c) w sytuacji wystąpienia zdarzenia kryzysowego w obiekcie (kompleksie) Uczelni lub jego rejonie – postępowanie zgodnie z pkt 2;
 - 4) w zakresie bieżącego zapewnienia bezpieczeństwa:
 - a) współdziałanie z właściwymi jednostkami organizacyjnymi w celu utrzymania właściwego poziomu ochrony obiektów (kompleksów) Uczelni, tj.:
 - posiadania przez Agencję Ochrony Mienia, realizującą zadania w obiekcie

- (kompleksie) Uczelni, aktualnego planu (instrukcji) ochrony fizycznej obiektu (kompleksu) Uczelni,
- funkcjonowania systemów wspierających ochronę fizyczną obiektu (monitoring elektroniczny, system deponowania kluczy do pomieszczeń służbowych, system elektronicznej karty pracowniczej/legitymacji studenckiej itp.),
- b) inicjowanie działań i procedur zmierzających do podniesienia poziomu bezpieczeństwa w zarządzanym obiekcie (kompleksie) Uczelni.

§ 4

W zakresie realizacji zadań określonych w § 3 ust. 3 zarządcy obiektów (kompleksów) UM w Łodzi współdziałają:

- 1) w pkt 1 – z Inspektorem Ppoż.;
- 2) w pkt 2 – z Inspektorem Ppoż. oraz Samodzielną Sekcją ds. Obronnych;
- 3) w pkt 3 – z Samodzielną Sekcją ds. Obronnych;
- 4) w pkt 4 – z Biurem ds. Nieruchomości oraz Agencją Ochrony Mienia realizującą zadania w obiekcie (kompleksie) Uczelni.

§ 5

1. Zobowiązuje się Kierownika jednostki organizacyjnej odpowiedzialnej za sprawy pracownicze do kontrolowania, czy do zakresów obowiązków osób wyznaczonych na zarządców obiektów (kompleksów) Uczelni wprowadzane są zapisy, o których mowa w § 1 ust. 5 niniejszego zarządzenia.
2. Zobowiązuje się Kanclerza UM w Łodzi do organizowania i nadzorowania przebiegu odpraw instruktażowych zarządców obiektów (kompleksów) Uczelni.

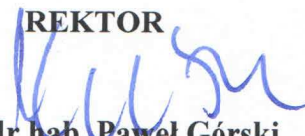
§ 6

Uchyła się Zarządzenie nr 61/2009 z dnia 2 czerwca 2009 r. Rektora Uniwersytetu Medycznego w Łodzi w sprawie wyznaczenia osób funkcyjnych odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i porządek w obiektach (kompleksach) Uniwersytetu Medycznego w Łodzi.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REKTOR



Prof. dr hab. Paweł Górski

Otrzymują:

- zarządcy obiektów (kompleksów) UM w Łodzi (zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia);
- Agencja Ochrony Mienia „CERTUS”;
- witryna UM.

WYKAZ ZARZĄDCÓW OBIEKTÓW UNIwersYTETU MEDYCZNEGO W ŁODZI

Lp.	Kompleks – adres	Obiekt	Stanowisko osoby funkcyjnej – „zarządca obiektu”	Uwagi
1.	Rektorat UM w Łodzi al. Kościuszki 4	Budynek Rektoratu	Zastępca Kanclerza UM w Łodzi ds. Inwestycyjno-Technicznych	
2.	Kompleks dydaktyczno-administracyjny plac Hallera 1	Budynek nr 1	Dyrektor Biura Administracyjno-Gospodarczego	także – zarządca kompleksu „plac Hallera”
3.		Budynek nr 2	Kierownik Katedry Biologii i Parazytologii Lekarskiej	
4.		Budynek nr 7	Kierownik Zakładu Rehabilitacji Psychospołecznej	
5.		Dom Studenta nr IV	Kierownik DS nr IV	
6.		Hala sportowa i basen	Kierownik Studium Wychowania Fizycznego i Sportu	
7.	Kompleks dydaktyczno-administracyjny ul. Pomorska 251 (CKD)	Budynek C-5	Kierownik Katedry Immunologii Klinicznej i Mikrobiologii	
8.		Budynek A-4	Kierownik Katedry Patomorfologii	

9.		Budynek C-7	Dyrektor Biura Remontów i Eksploatacji	także – zarządca kompleksu „CKD”
10.		Budynek C-2	Starszy Specjalista Naukowo-Techniczny w Zakładzie Biochemii Medycznej	
11.		Budynek A-2 Aula CD UM	Specjalista Centrum Informatyczno-Telekomunikacyjnego	
12.	Budynek szkoleniowy ul. Pomorska 137	Budynek szkoleniowy	Kierownik Zakładu Mikrobiologii Farmaceutycznej	
13.	Budynek administracyjny ul. Czechosłowacka 2B	Budynek administracyjny	Kierownik Zakładu Medycyny Ratunkowej i Medycyny Katastrof	
14.	Budynek administracyjny ul. Mazowiecka 15	Budynek administracyjny	Dyrektor Biura Inwestycji	
15.	Kompleks dydaktyczny ul. Mazowiecka 6/8	Budynek dydaktyczny	Kierownik Zakładu Biochemii Kwasów Nukleinowych	
16.	Kompleks dydaktyczno-administracyjny ul. Kopcińskiego 20	Budynek dydaktyczny i budynki administracyjne	Specjalista Biura Promocji i Wydawnictw	
17.	Kompleks dydaktyczny ul. Lindleya 6	Budynek dydaktyczny	Kierownik Katedry Nauk Humanistycznych	
18.	Kompleks dydaktyczny ul. Jaracza 63	Budynek dydaktyczny	Kierownik Katedry Higieny i Epidemiologii	
19.	Biblioteka UM w Łodzi ul. Muszyńskiego 2	Budynek Biblioteki	Dyrektor Biblioteki UM w Łodzi	

20.	Kompleks dydaktyczny ul. Sędziowska 18a	Kompleks dydaktyczny Medycyny Sądowej	Kierownik Katedry Medycyny Sądowej	
21.	Dom Studenta nr 1 ul. Lumumby 5	Budynek DS	Kierownik DS nr 1	
22.	Dom Studenta nr 2 ul. Rodziny Fibaków 2	Budynek DS	Kierownik DS nr 2	
23.	Dom Studenta nr 3 ul. Mazowiecka 12/16	Budynek DS	Kierownik DS nr 3	
24.	Kompleks dydaktyczny ul. Muszyńskiego 1	Kompleks dydaktyczny	Dziekan Wydziału Farmaceutycznego	
25.	Kompleks dydaktyczny ul. Żeligowskiego 7/9	Kompleks dydaktyczno- -historyczny	Kierownik Zakładu Historii Nauk i Medycyny Wojskowej	
26.	Kompleks dydaktyczny Collegium Anatomicum ul. Narutowicza 60	Kompleks dydaktyczno- -mieszkalny	Kierownik Katedry Anatomii	
27.	Kompleks dydaktyczny ul. Narutowicza 58	Budynek	Kierownik Oddziału Pielęgniarstwa i Położnictwa	